

PROYECTO - SARRIA

REF: BCN1009
by Carolina Ruiz Amo
URBAN OASIS BARCELONA
Barcelona
Noviembre 2015

UBICACION

Sarrià



Sarrià es un barrio del distrito de Sarrià-San Gervasio de la ciudad de Barcelona. Es uno de los barrios más ricos y caros de Barcelona.

ENTORNO

UrbanOasis
GESTIÓN INMOBILIARIA | PROPERTY CONSULTANTS
BARCELONA

Con sus calles estrechas y sus casas de veraneo, Sarrià conserva aún un aspecto de pueblo que impregna plazas, rincones y tiendas. Es uno de los barrios con más zonas verdes de la ciudad, lleno de edificios modernistas, unos postres para recordar y unas patatas bravas para soñar. Sarrià sorprende con la tranquilidad de sus calles

41°23'56.9"N 2°07'26.0"E

CP: 08017

Distrito: Sarrià



REFORMADA INTEGRAMENTE

estacion de tren mas cercana: **SARRIA**

El distrito de Sarriá-San Gervasio es el quinto de los diez distritos en que se divide administrativamente la ciudad de Barcelona y el primero en renta per cápita. Se sitúa en el límite occidental de la ciudad

UrbanOasis
GESTIÓN INMOBILIARIA | PROPERTY CONSULTANTS
BARCELONA



EN LA CERCANIA..

- 10 Colegios
- 7 Parques
- 7 Supermercados
- 7 Bancos
- 7 Paradas de Autobús



SALON

El salón estaba antes **poco aprovechado**. La pintura **antigua** de las paredes, el parquet del suelo se mostraba muy oscuro, Eran todo elementos que creaban una sensación del **rechazo** al recordar a algo antiguo y descuidado. La luz era **tenue** e invadía la **oscuridad**.

antes



después



COCINA

La cocina inspiraba **tristeza** ya que suele ser el espacio de la casa más usado y donde más higiene suele haber. No había ningún elemento decorativo, y se mostraba gris y oscura con poca iluminación.

antes



después



BAÑO

el baño tampoco tenía ningún elemento decorativo y se mostraba gris y triste.

antes



después



DORMITORIO PRINCIPAL

En el dormitorio principal prevalecía la **oscuridad**. Las paredes tenían manchas, y olía a **cerrado**.

antes



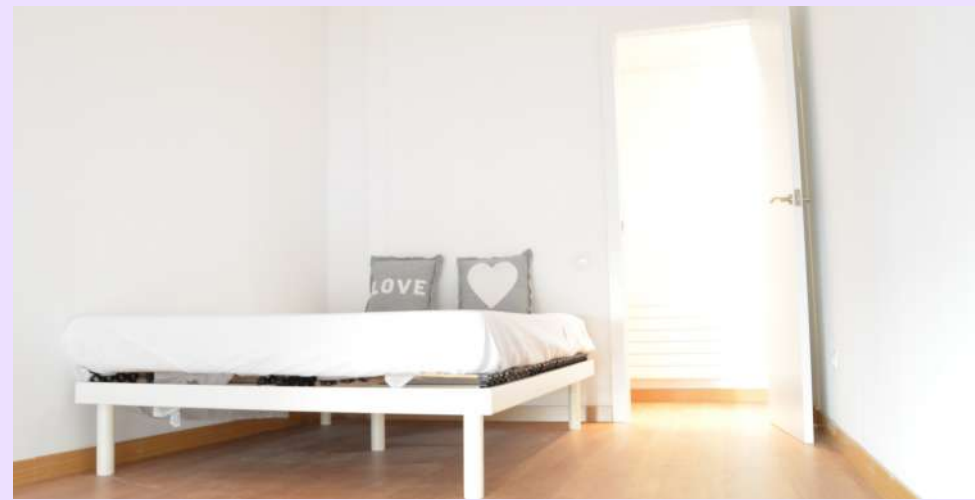
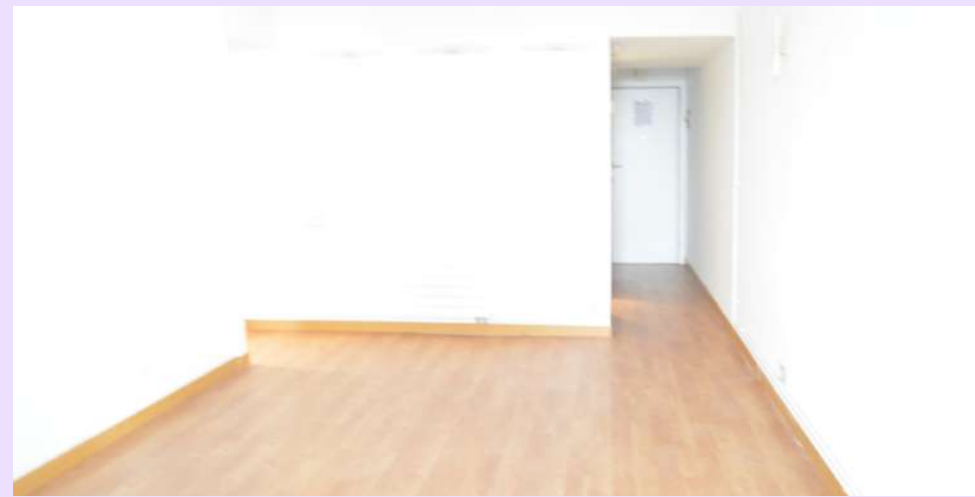
después



ESPACIO LUMINOSO

Al reformarlo le dimos mucha importancia a la **luz**, ya que afecta mucho a nuestro estado de ánimo.

La propiedad es un piso en una segunda planta con ascensor, aun así el piso gozaba de mucha iluminación natural permitiéndonos sacar partido a su orientación para aprovechar el máximo de **luz y claridad**.



ACABADOS MODERNOS

Todos los acabados están cuidados con **mimo**. desde los elemetnos decorativos para dar una sensaió dn de hogar nuevo y listo para entrar, el **parquet**, el suelo de la cocina y la grifería.

Todo para que el nuevo dueño/a se sienta como en casa desde el minuto 1.

UrbanOasis
GESTIÓN INMOBILIARIA | PROPERTY CONSULTANTS
BARCELONA



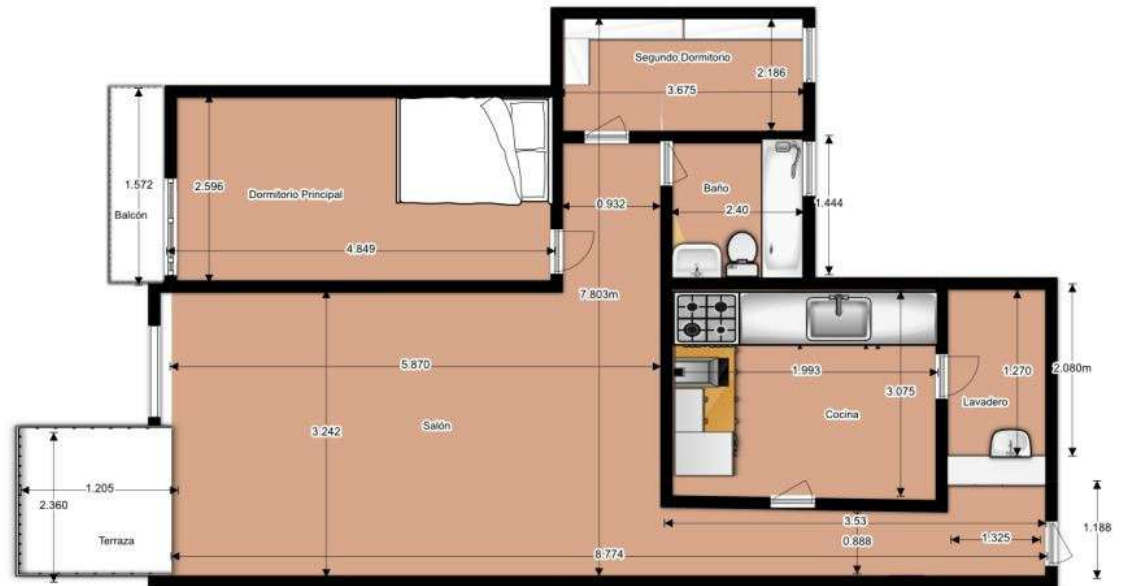
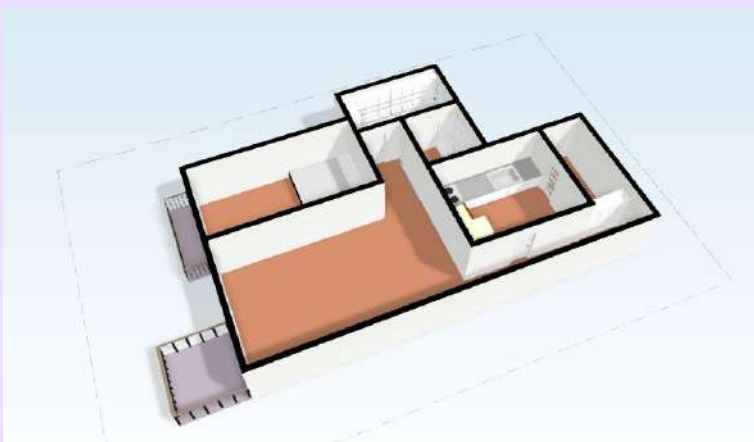
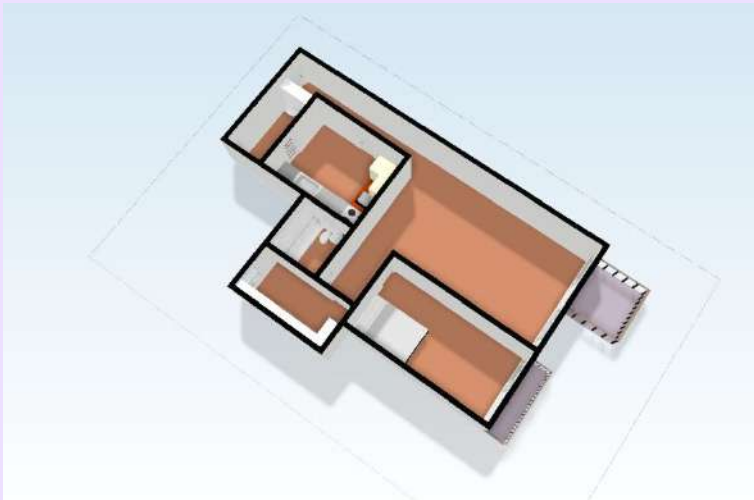
ACABADOS MODERNOS

Todos los acabados están cuidados con **mimo**. desde las puertas escogidas **lacadas en colora**

madera por el enorno de las montañas, el **parquet**, el suelo de la cocina y la grifería. Todo

para que el nuevo dueño/a se sienta como en casa desde el minuto 1.

UrbanOasis
GESTIÓN INMOBILIARIA | PROPERTY CONSULTANTS
BARCELONA



UrbanOasis

GESTIÓN INMOBILIARIA | PROPERTY CONSULTANTS

BARCELONA

Paseo de Gracia 12, 1er Piso, 08007 - Barcelona

Barcelona@urbanoasis.es - www.urbanoasis.es